



Opća bolnica "Dr. Josip Benčević"
Nastavna baza Medicinskog fakulteta Sveučilišta J. J. Strossmayera Osijek
Ravnateljstvo

OIB: 91554844265 ♦ Žiro račun: 2484008-1100801711 Raiffeisen banka ♦ tel. 035 201-201 ♦ fax:
e-mail: opca-bolnica-sb@sb.t-com.hr ♦ Andrije Štampara 42, 35000 SLAVONSKI BROD

Broj: 43000/2019-208
Slavonski Brod, 24.1.2019. g.

Na temelju članka 24. Statuta Opće bolnice "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod te Odluke Upravnog vijeća Opće bolnice "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod o uvjetima i kriterijima za davanje u zakup poslovnog prostora i dijela poslovnog prostora Opće bolnice "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod, broj: 43000/2018-678/8, od 17. ožujka 2018. godine, ravnatelj Opće bolnice "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup dijelova poslovnog prostora
Opće bolnice "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod

I. Predmet i uvjeti javnog natječaja

Predmet javnog natječaja je prikupljanje ponuda za davanje u zakup dijelova poslovnog prostora Opće bolnice "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod, za postavljanje 8 samoposlužnih aparata, na određeno vrijeme od 1 godine, na sljedećim lokacijama:

| LOKACIJA | SAMOPOSLUŽNI APARAT |
|--|--|
| Andrije Štampara 42, glavni hol Bolnice | Aparat za tople bezalkoholne napitke 2 komada |
| Andrije Štampara 42, hodnik kod OHBP-a | Aparat za tople bezalkoholne napitke 1 komad |
| Andrije Štampara 42, zgrada Poliklinike - prizemlje | Aparat za tople bezalkoholne napitke 1 komad |
| | Aparat za hladne bezalkoholne napitke sa snack proizvodima, 1 komad |
| Andrije Štampara 42, zgrada Poliklinike – IV. kat | Aparat za tople bezalkoholne napitke 1 komad |
| | Aparat za hladne bezalkoholne napitke 1 komad |
| Andrije Štampara 42, zgrada Neurologije - prizemlje | Aparat za tople bezalkoholne napitke 1 komad |

Dijelovi poslovnog prostora daju se u zakup u dijelu koji je potreban za postavljanje aparata, u površini od 1 m² po jednom aparatu.

Početna cijena mjesečne zakupnine za 1 (jedan) samoposlužni aparat je **1.250,00 kuna (s PDV-om)**.

Zainteresirani ponuditelji daju ponudu po lokacijama.

Ponuditelj u cijelosti snosi troškove nastale održavanjem i servisiranjem aparata te se obvezuje kvarove i zastoje otkloniti u roku od 24 sata od prijave kvara.

Ponuditelj mora redovito obilaziti lokacije te puniti i kontrolirati aparate, besprijekorno održavati higijenske uvjete aparata u skladu sa sanitarno-higijenskim propisima te je prema zakupodavcu i trećim osobama odgovoran za rad aparata i proizvoda iz aparata.
Troškovi uređenja prostora idu na teret zakupoprimca.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj, odnosno s registriranom podružnicom u Republici Hrvatskoj za obavljanje djelatnosti koju će obavljati u dijelu poslovnog prostora koji se daje u zakup.

II. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najviši iznos zakupnine.

Ako dva ponuditelja ponude istu cijenu, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja je zaprimljena ranije.

U slučaju odustajanja prvog najboljeg ponuditelja najboljim ponuditeljem smatrat će se sljedeći ponuditelj koji je ispunio uvjete iz natječaja i ponudio najviši iznos mjesečne zakupnine.

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu dijela poslovnih prostora imaju osobe iz zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ako ispunjavaju uvjete iz natječaja te prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

III. Podaci koje pisana ponuda mora sadržavati

Pisana ponuda mora sadržavati u izvorniku ili ovjerenj preslici:

- osnovne podatke ponuditelja (ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe, adresa prebivališta, odnosno sjedišta, OIB i podaci za kontakt)
- izvadak iz sudskog ili obrtnog registra kao dokaz da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet zakupa
- **popis koji sadrži navode o ponuđenim iznosima mjesečne zakupnine za svaki od ponuđenih uređaja, uz obveznu naznaku za koju lokaciju se pojedini uređaj nudi.** Zakupnina mora biti iskazana u kunama, upisana brojkama i slovima, s time da ponuđeni iznosi mora biti u viši od početne cijene
- dokaz da podnositelj ponude ima podmirene sve dospjele obveze prema Državnom proračunu (isključivo potvrda Porezne uprave), osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza pod uvjetom da se pridržava rokova plaćanja, ne stariji od 30 dana
- informacije o aparatu i proizvodima koji će se nuditi
- osoba koja se temeljem Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji poziva na pravo prvenstva dužna je priložiti dokaz o svom statusu i ovjerenu izjavu da ne traje zakup drugog poslovnog prostora

IV. Podnošenje ponuda

Pisane ponude s pripadajućom dokumentacijom predaju se u zatvorenoj omotnici na kojoj mora biti naveden naziv i adresa podnositelja te se ista dostavlja osobno predajom na urudžbeni zapisnik ili poštom na adresu: Opća bolnica "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod, Andrije Štampara 42, 35000 Slavonski Brod, s naznakom: "Za javni natječaj – samoposlužni aparati – ne otvarati".

Krajnji rok za podnošenje ponuda je 1.2.2019.godine do 12:00 sati.

Nepravodobne, nepotpune i neuredne ponude neće se razmatrati.

O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni objavom Odluke o odabiru na web stranicama bolnice, po okončanja postupka odabira.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je sklopiti ugovor o zakupu dijela poslovnog prostora s Općom bolnicom "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod, najkasnije u roku 15 dana od

dana objave odluke o odabiru, u protivnom se sklapa ugovor sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem, ako tako Opća bolnica "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod odluči.

Naručitelj zadržava pravo ne odabrati niti jednu ponudu te poništiti natječaj u cijelosti ili djelomično u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora o zakupu, bez navođenja razloga i ikakve odgovornosti za troškove sudjelovanja ponuditelja u natječaju.

Opća bolnica "Dr. Josip Benčević" Slavonski Brod
ravnatelj
prim. dr.sc. Josip Samardžić, dr.med.

